

# Call S Immo AG



ISIN: AT0000A33K91 / WKN: RC0839  
 HEBELPRODUKT ohne Knock-Out  
 Call ohne Cap

EMISSIONSPREIS <b>0,27 EUR</b>	RÜCKZAHLUNGSPREIS -	EMISSIONSTAG <b>30.03.2023</b>	RÜCKZAHLUNGSTERMIN <b>25.09.2024</b>
-----------------------------------	------------------------	-----------------------------------	---

KENNZAHLEN	
Basiswert	S Immo AG
Datum/Zeit Basiswert	31.10.2024 15:02:34.000
Basispreis	EUR 12,00
Cap	unlimitiert
Aufgeld	-
Aufgeld p.a.	-
Hebel	-
Omega	-
Rückzahlungstermin	25.09.2024
Letzter Bewertungstag	20.09.2024
Emissionstag	30.03.2023
Handelbare Einheit / Nominalbetrag	1 Stück
Bezugsverhältnis	0,1
erwartete Kursentwicklung	steigend
Börsenzulassung	Wien, Stuttgart
Währung Zertifikat	EUR
Basiswertwährung	EUR
Rückzahlungsart	Zahlung
Ausübungsart	Amerikanisch
Steuern	KEST-pflichtig / Ausländer-KEST-frei

## BESCHREIBUNG

Call-Optionsscheine ermöglichen Anlegern mit Hebeleffekt an steigenden Kursen des Basiswerts zu partizipieren. Optionsscheine ermöglichen überproportionale Gewinnchancen bei gleichzeitig erhöhtem Risiko.

Bitte beachten Sie: Neben der Entwicklung des Basiswerts hat vor allem auch die Schwankungsbreite (**Volatilität**) des Basiswerts erheblichen Einfluss auf die Preisbildung des Optionsscheins. Der **Hebeleffekt** eines Optionsscheins führt dazu, dass Wertschwankungen des Basiswerts sich überproportional auf den Wert des Optionsscheins auswirken. Bereits kleine Kursbewegungen entgegen der Marktmeinung des Anlegers können zum Verlust eines wesentlichen Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum **Totalverlust** führen. Anleger sind zudem dem **Wechselkursrisiko** ausgesetzt, sofern die Währung des Basiswerts nicht der Währung der Optionsscheins entspricht.

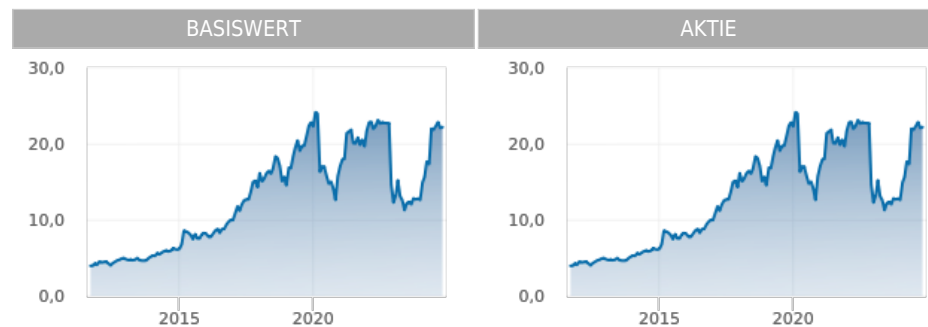
Daher ist eine laufende Beobachtung der Position durch den Anleger wichtig.

"Emittentenrisiko / Gläubigerbeteiligung:" Zertifikate sind nicht vom Einlagensicherungssystem gedeckt. Es besteht das Risiko, dass Raiffeisen Bank International AG nicht in der Lage ist, ihrer Zahlungsverpflichtung, aufgrund von Zahlungsunfähigkeit (Emittentenrisiko) oder etwaiger behördlicher Anordnungen (z.Bail-in), nachzukommen. In diesen Fällen kann es zum Totalverlust des eingesetzten Kapitals kommen.

Weitere Informationen zu dieser Produktkategorie erhalten Sie in unserer Broschüre zu Optionsscheinen.

KONTAKT/INFORMATION	
E:	info@raiffeisenzertifikate.at
T:	+431 71707 5454
W:	www.raiffeisenzertifikate.at

## KURSVERLAUF SEIT EMISSIONSTAG



Bitte beachten Sie, dass die Wertentwicklung der Vergangenheit keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Wertentwicklung zulässt.

## Rechts-/Risikohinweise

### Emittentenrisiko:

Als Inhaberschuldverschreibung unterliegt ein Zertifikat nicht der Einlagensicherung. Kann die Emittentin im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit, Überschuldung) nicht oder nur teilweise ihren Verpflichtungen aus dem Zertifikat nachkommen, kann es für Inhaber:innen von Zertifikaten zum Verlust eines wesentlichen Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust kommen. Dieses Risiko wird oft auch als „Emittentenrisiko“ oder „Bonitätsrisiko“ bezeichnet.

### Möglichkeit eines Bail-in:

Es findet das Bundesgesetz über die Sanierung und Abwicklung von Banken („BaSAG“) Anwendung. Das BaSAG regelt die Möglichkeit der aufsichtsrechtlichen Abwicklung von Banken, die in Schieflage geraten sind. Inhaber:innen von Zertifikaten können mit ihren Ansprüchen auf Zahlung(en) von einer solchen aufsichtsrechtlichen Maßnahme betroffen sein und dadurch kann es bei allen Zertifikate-Typen zum Verlust eines wesentlichen Teiles des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust kommen.

## Was Sie vor dem Kauf von Optionsscheine unbedingt beachten sollten:

- **Hebel/Hebeleffekt:** Der Hebeleffekt eines Optionsscheins führt dazu, dass Wertschwankungen des Basiswerts sich überproportional auf den Wert des Optionsscheins auswirken. Bereits kleine ungünstige Entwicklungen des Basiswerts können zum Verlust eines wesentlichen Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust führen. Daher ist die Eintrittswahrscheinlichkeit eines Totalverlusts stark erhöht.
- **Marktrisiko:** Der Wert des Optionsscheins ist abhängig vom Wert des zugrundeliegenden Basiswerts. Ungünstige Entwicklungen des Basiswerts können aufgrund der Hebelwirkung überproportionale Wertschwankungen des Optionsscheins verursachen. Dies kann zum Verlust eines wesentlichen Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust führen.
- **Kursentwicklung:** Der Kurs des Optionsscheins ist während der Laufzeit von mehreren Einflussfaktoren abhängig und folgt nicht ausschließlich der Wertentwicklung des Basiswerts. Solche Einflussfaktoren sind zum Beispiel die Volatilität (Intensität der Wertschwankungen), das Zinsniveau oder die Restlaufzeit, sowie die Bonität des Emittenten. Bei Verkauf des Optionsscheins vor Laufzeitende kann dies zum Verlust eines wesentlichen Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust führen.
- **Wechselkursschwankungen:** Sollte der Basiswert in einer anderen Währung als der Optionsschein notieren und sieht das Produkt keine Währungssicherung vor, so haben Entwicklungen des Wechselkurses während der Laufzeit des Optionsscheins ebenfalls Auswirkungen auf den Wert des Optionsscheins. Dies kann den Verlust aus dem Optionsschein aufgrund des Marktrisikos zusätzlich erhöhen.
- **Ausschüttungen des Basiswerts:** Dividenden und vergleichbare Ansprüche aus dem Eigentum des Basiswerts werden bei der Ausgestaltung des Optionsscheins berücksichtigt und daher nicht ausgeschüttet.

Bitte beachten Sie ebenso unsere umfassenden Informationen hierzu auf unserer Website [raiffeisenzertifikate.at/kundeninformation](https://raiffeisenzertifikate.at/kundeninformation) sowie [raiffeisenzertifikate.at/basag](https://raiffeisenzertifikate.at/basag)

Weitere Informationen erhalten Sie auf [raiffeisenzertifikate.at](http://raiffeisenzertifikate.at) oder Sie kontaktieren ihre:n Berater:in.

Ihr Raiffeisen Zertifikate-Team erreichen Sie unter:

Zertifikate Hotline: +431 71707 5454

[info@raiffeisenzertifikate.at](mailto:info@raiffeisenzertifikate.at)



#### Rechts-/Risikoinformationen

Diese Werbung dient ausschließlich der unverbindlichen Information, für deren Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit vom Ersteller keine Gewähr übernommen wird. Die hier enthaltenen Angaben stellen kein Angebot dar und sind weder Empfehlungen noch Finanzanalysen. Sie ersetzen nicht eine anleger- und anlagegerechte Beratung für den An- und Verkauf des Finanzinstruments.

Der Basisprospekt (und allfällige Nachträge) des Finanzinstruments ist ebenso wie das jeweilige Basisinformationsblatt (KID) auf der Website der Raiffeisen Bank International AG (RBI) [raiffeisenzertifikate.at/wertpapierprospekte](http://raiffeisenzertifikate.at/wertpapierprospekte) abrufbar. Die Billigung des Basisprospekts ist keine Befürwortung dieses Finanzinstruments durch die zuständigen Behörden (CSSF, FMA). Sie stehen im Begriff ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Wir empfehlen vor einer Anlageentscheidung den Prospekt zu lesen.

Die vorliegende Werbung stellt keine verbindliche steuerrechtliche Beratungsleistung dar. Die steuerliche Behandlung von Anlageinvestitionen ist von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Anlegers abhängig und kann künftigen Änderungen unterworfen sein.

Das Finanzinstrument sowie die dazugehörigen Produktunterlagen dürfen weder direkt noch indirekt natürlichen bzw. juristischen Personen angeboten, verkauft, weiterverkauft oder geliefert bzw. veröffentlicht werden, die ihren Wohnsitz/Sitz in einem Land haben, in dem dies gesetzlich verboten ist. Keinesfalls darf dieses Dokument in den Vereinigten Staaten von Amerika („U.S.A.“) /an U.S.-Personen und im Vereinigten Königreich („U.K.“) verbreitet werden.

Raiffeisen Bank International AG ist eingetragen im Firmenbuch des Handelsgerichts Wien zu FN 122119m, Am Stadtpark 9, 1030 Wien/Österreich.

Medieninhaber/Hersteller: Raiffeisen Bank International AG  
Verlags-/Herstellungsort: Am Stadtpark 9, 1030 Wien, Österreich