

CA Immobilien Anlagen AG



ISIN: AT0000A38L46 / WKN: RC1BZH
ANLAGEPRODUKT ohne Kapitalschutz
Discount-Zertifikat

DIFF. VORTAG +0,140 (+0,60 %)	GELD EUR 23,440	BRIEF EUR 23,460	LETZTE ÄNDERUNG 23.12.2024 16:30:08.462
KURS BASISWERT (INDIKATIV) 23,37	DISCOUNT -	MAX. RENDITE P.A. >100 %	CAP EUR 32,00

KENNZAHLEN

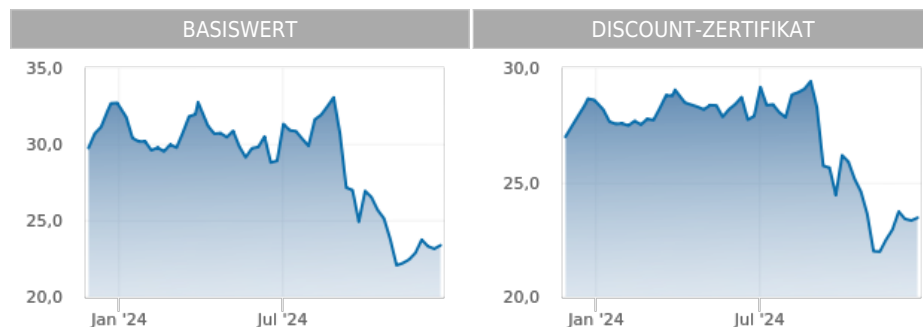
Basiswert	CA Immobilien Anlagen AG
Kurs Basiswert (indikativ)	EUR 23,37
Datum/Zeit Basiswert	23.12.2024 20:59:46.000
Nachhaltigkeitspräferenz	Berücksichtigung wichtiger nachteiliger Auswirkungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren (PAI)
Startwert	EUR 29,40
Cap	EUR 32,00
Höchstbetrag	EUR 32,00
Discount	-
Max. Rendite Restlaufzeit (%)	36,40 %
Max. Rendite p.a.	>100 %
Rückzahlungstermin	26.03.2025
Letzter Bewertungstag	21.03.2025
Emissionstag	24.11.2023
Handelbare Einheit / Nominalbetrag	1 Stück
Bezugsverhältnis	1
erwartete Kursentwicklung	seitwärts, steigend
Börsenzulassung	Wien, Stuttgart
Währung Zertifikat	EUR
Basiswertwährung	EUR
Rückzahlungsart	Zahlung
Steuern	KESt-pflichtig / Ausländer-KESt-frei

BESCHREIBUNG

Discount-Zertifikate werden mit einem Abschlag gehandelt und notieren somit unter dem aktuellen Marktpreis des Basiswerts. Für diesen Abschlag (Discount) nimmt der Anleger an einem Kursanstieg der Aktie lediglich bis zum Cap teil.

Dieses Zertifikat entspricht dem **Nachhaltigkeits-Standard für Raiffeisen Zertifikate** und berücksichtigt wichtige nachteilige Auswirkungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren ("PAIs").

KURSVERLAUF SEIT EMISSIONSTAG



Bitte beachten Sie, dass die Wertentwicklung der Vergangenheit keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Wertentwicklung zulässt.

KONTAKT/INFORMATION

E:	info@raiffeisenzertifikate.at
T:	+431 71707 5454
W:	www.raiffeisenzertifikate.at

Rechts-/Risikohinweise

Emittentenrisiko:

Als Inhaberschuldverschreibung unterliegt ein Zertifikat nicht der Einlagensicherung. Kann die Emittentin im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit, Überschuldung) nicht oder nur teilweise ihren Verpflichtungen aus dem Zertifikat nachkommen, kann es für Inhaber:innen von Zertifikaten zum Verlust eines wesentlichen Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust kommen. Dieses Risiko wird oft auch als „Emittentenrisiko“ oder „Bonitätsrisiko“ bezeichnet.

Möglichkeit eines Bail-in:

Es findet das Bundesgesetz über die Sanierung und Abwicklung von Banken („BaSAG“) Anwendung. Das BaSAG regelt die Möglichkeit der aufsichtsrechtlichen Abwicklung von Banken, die in Schieflage geraten sind. Inhaber:innen von Zertifikaten können mit ihren Ansprüchen auf Zahlung(en) von einer solchen aufsichtsrechtlichen Maßnahme betroffen sein und dadurch kann es bei allen Zertifikate-Typen zum Verlust eines wesentlichen Teiles des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust kommen.

Discount-Zertifikate

Was Sie vor dem Kauf unbedingt beachten sollten:

- **Marktrisiko:** Der Wert des Discount-Zertifikats ist abhängig vom Wert des zugrundeliegenden Basiswerts. Ungünstige Entwicklungen des Basiswerts können somit Wertschwankungen des Discount-Zertifikats verursachen. Dies kann zum Verlust eines Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust führen.
- **Discount als Sicherheitspuffer:** Übersteigt die negative Wertentwicklung des Basiswerts am Laufzeitende den Discount, entsteht ein Kapitalverlust.
- **Kursentwicklung:** Der Kurs des Discount-Zertifikats ist während der Laufzeit von mehreren Einflussfaktoren abhängig und folgt nicht ausschließlich der Wertentwicklung des Basiswerts. Solche Einflussfaktoren sind zum Beispiel die Volatilität (Intensität der Wertschwankungen), das Zinsniveau oder die Restlaufzeit, sowie die Bonität des Emittenten. Bei Verkauf des Discount-Zertifikats vor Laufzeitende kann dies zum Verlust eines Teils des eingesetzten Kapitals bis hin zum Totalverlust führen.
- **Gewinnbegrenzung:** Bei einem Discount-Zertifikat ist ein maximaler Auszahlungsbetrag (Höchstbetrag) festgesetzt. An Kursanstiegen des Basiswerts über den Cap hinaus nehmen Anleger:innen nicht teil.
- **Wechselkursschwankungen:** Sollte der Basiswert in einer anderen Währung als das Discount-Zertifikat notieren und sieht das Produkt keine Währungssicherung vor, so haben Entwicklungen des Wechselkurses während der Laufzeit des Discount-Zertifikats ebenfalls Auswirkungen auf den Wert des Zertifikats. Dies kann den Verlust aus dem Discount-Zertifikat aufgrund des Marktrisikos zusätzlich erhöhen.
- **Ausschüttungen des Basiswerts:** Dividenden und vergleichbare Ansprüche aus dem Eigentum des Basiswerts werden bei der Ausgestaltung des Discount-Zertifikats berücksichtigt und daher nicht ausgeschüttet.

Bitte beachten Sie ebenso unsere umfassenden Informationen hierzu auf unserer Website raiffeisenzertifikate.at/kundeninformation sowie raiffeisenzertifikate.at/basag

Weitere Informationen erhalten Sie auf raiffeisenzertifikate.at oder Sie kontaktieren ihre:n Berater:in.

Ihr Raiffeisen Zertifikate-Team erreichen Sie unter:

Zertifikate Hotline: +431 71707 5454

info@raiffeisenzertifikate.at



Rechts-/Risikoinformationen

Diese Werbung dient ausschließlich der unverbindlichen Information, für deren Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit vom Ersteller keine Gewähr übernommen wird. Die hier enthaltenen Angaben stellen kein Angebot dar und sind weder Empfehlungen noch Finanzanalysen. Sie ersetzen nicht eine anleger- und anlagegerechte Beratung für den An- und Verkauf des Finanzinstruments.

Der Basisprospekt (und allfällige Nachträge) des Finanzinstruments ist ebenso wie das jeweilige Basisinformationsblatt (KID) auf der Website der Raiffeisen Bank International AG (RBI) raiffeisenzertifikate.at/wertpapierprospekte abrufbar. Die Billigung des Basisprospekts ist keine Befürwortung dieses Finanzinstruments durch die zuständigen Behörden (CSSF, FMA). Sie stehen im Begriff ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Wir empfehlen vor einer Anlageentscheidung den Prospekt zu lesen.

Die vorliegende Werbung stellt keine verbindliche steuerrechtliche Beratungsleistung dar. Die steuerliche Behandlung von Anlageinvestitionen ist von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Anlegers abhängig und kann künftigen Änderungen unterworfen sein.

Das Finanzinstrument sowie die dazugehörigen Produktunterlagen dürfen weder direkt noch indirekt natürlichen bzw. juristischen Personen angeboten, verkauft, weiterverkauft oder geliefert bzw. veröffentlicht werden, die ihren Wohnsitz/Sitz in einem Land haben, in dem dies gesetzlich verboten ist. Keinesfalls darf dieses Dokument in den Vereinigten Staaten von Amerika („U.S.A.“) /an U.S.-Personen und im Vereinigten Königreich („U.K.“) verbreitet werden.

Raiffeisen Bank International AG ist eingetragen im Firmenbuch des Handelsgerichts Wien zu FN 122119m, Am Stadtpark 9, 1030 Wien/Österreich.

Medieninhaber/Hersteller: Raiffeisen Bank International AG
Verlags-/Herstellungsort: Am Stadtpark 9, 1030 Wien, Österreich